

Byt s klimatizací ve vyhledávané lokalitě Nového Města

Lípová, 12000, Praha 2, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 800 Kč +
energie



Vyřizuje

Ing. Veronika**Němečková****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 253 794**E-mail:**veronika.nemeckova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný slunný byt o dispozici 1+kk se nachází v 6.-7. nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem.

V bytě je nová moderní kuchyňská linka vybavená sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, digestoří a lednicí. Prostorná koupelna je se sprchovým koutem a pračkou.

Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha, dřevěné parkety a dlažba. Okna jsou dřevěná špaletová. Byt je možné za příplatek dovybavit nábytkem ve standardu IKEA. V bytě je klimatizace.

K nastěhování volný ihned. Kauce je stanovena ve výši 2 měsíčních nájmů.

Byt se nachází v lokalitě s velkou občanskou vybaveností. V okolí je velké množství kaváren, restaurací a obchodů.