

**Prodej rodinného domu 2x 3+1, celková výměra
asi 2154 m²****5 190 000 Kč**
za nemovitost

Velká nad Veličkou

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	415 m ²
Užitná plocha:	415 m ²	Plocha parcely:	1324 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvougenerační dům o dispozici 2x 3+1, v Části obce Velká nad Veličkou, okres Hodonín. Tento cihlový řadový dům je ideální pro rodinu hledající prostorné bydlení nebo dvě rodiny několika generací. Disponuje 5 a více pokoji, což poskytuje dostatek prostoru pro každého člena rodiny. Horní patro je po rekonstrukci s moderním vybavením. Dům je celý ihned k nastěhování a lze jej plnohodnotně využívat. Přízemí a sklepní prostory, čekají na rekonstrukci podle vašich představ.

U domu jsou dvě garáže, je celý podsklepený a spoustu úložného prostoru máte i na půdě. Disponuje 3 koupelnami, přičemž v té nejspodnější máte zabudovanou infra saunu.

Dům se nachází na pozemku o zastavěné ploše 415m² a celkové ploše parcely asi 2154m². To znamená, že budete mít dostatek prostoru pro relaxaci, zahradní party nebo třeba založení vlastní zahrádky. Vybavení nemovitosti je již součástí prodeje, takže nový majitel bude mít vše potřebné k pohodlnému bydlení.

V okolí domu jsou veškeré potřebné služby, jako obchody, restaurace a veřejná doprava, což přispívá k pohodlnému a komfortnímu životu. Odpad je řešen pomocí kanalizace a přívod plynu je zajištěn prostřednictvím plynovodu.

Tato nemovitost je skvělou investicí do budoucnosti. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat, ráda vás všemi prostory provedu.



Vyřizuje

Renata Válková**Tel.:** +420 606904348**GSM:** +420 606904348**E-mail:** renata.valkova@qara.cz