

Pronájem obchodního prostoru 105 m², Pražská 235

Pražská, Tábor

18 000 Kč

za měsíc

+ služby (plyn, elektřina, voda) dle skutečné spotřeby, kauce 20.000,-Kč, realitní služby 20.000,-Kč

Plocha kanceláří:	105 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o výměře 105 m² v Táboře. Prostor, přístupný z ulice Žižkova se nachází v přízemí historického domu na adrese Pražská 234 na Starém městě. Ve fotogalerii naleznete vizualizace budoucího stavu, protože nyní je prostor v rekonstrukci. Plánovaný termín možného nastěhování je v průběhu měsíce červenec 2024. Prostor je vhodný k provozování obchodu s prodejem zboží nebo jako kancelář. Není však technicky možné zde provozovat gastro provoz. Vytápění je řešeno pomocí plynového kotle, ohřev vody je přes el. bojler. Na podlahách bude dlažba s podlahovým vytápěním, které zajistí nízké provozní náklady na vytápění. Pro více informací nebo se zájemem o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail: reality@bohumilkubec.cz