

Prodej, Rodinné domy, 206m² - Ježov

69648, Ježov

**3 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Karolína Vypuštěáková**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	206 m ²
Užitná plocha:	206 m ²	Plocha parcely:	1626 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Explicit Reality & Karolína Vypuštěáková Vám nabízejí ke koupi rodinný dům v klidné lokalitě.

Vítejte v naší exkluzivní nabídce! Nabízíme Vám rodinný dům snů s veškerým komfortem a prostorovou štedrostí pro Vaši velkou rodinu. Tento dům se nachází v klidné části Ježova a nabízí jedinečnou kombinaci pohodlí, funkčnosti a přírodního okolí. S rozlohou obytných místností 206m² a dostatečně velkým pozemkem s ovocnými stromy je zde dostatek prostoru pro Vaše sny a plány.

Jedním z hlavních lákadel tohoto domu je velké hospodářské stavení, které poskytuje obrovské množství úložného prostoru. Díky tomu budete mít dostatek místa pro veškeré nářadí, zahradní potřeby a další věci, které si přejete uchovat na dosah ruky. Navíc Vás potěší vlastní vinný sklípek, kde si budete moci vychutnávat lahodné víno přímo z Vaší vlastní sklizně.

Tento dům nabízí také soukromé parkování ve dvoře se dvěma garážemi. Nikdy se nebudete muset starat o parkování a Vaše vozy budou v bezpečí a chráněny před nepříznivým počasím. Pro zahrádkáře a milovníky čerstvé bio zeleniny jsou zde dva skleníky, které Vám umožní pěstovat vlastní úrodu a těšit se z čerstvých, kvalitních plodin přímo ze zahrady.

Výhodou tohoto domu je také jeho skvělé umístění v klidné části Ježova. Můžete si užívat pohodového života v klidu a současně být jisti, že všechny potřebné služby jsou v dosahu. Obchody, školy, zdravotnická zařízení a veřejná doprava jsou v blízkosti, což Vám usnadní každodenní život.

Tento dům je připraven na rekonstrukci, která Vám umožní vytvořit si nádherné bydlení podle Vašich představ a potřeb. Získejte tak možnost přizpůsobit si interiér a exteriér domu tak, aby odpovídal vašemu standardu.

Už neváhejte a projděte si nemovitost hned pomocí 3D prohlídky, kterou najdete v inzerci.

Pokud Vás nemovitost zaujala, zavolejte nám a rádi Vás provedu domem osobně. Těšíme se Karolína Vypušťáková & Explicit Reality