

Pronájem rodinný dům, Šenov u Nového Jičína, Záhumenní

Záhumenní, Šenov u Nového Jičína

25 000 Kč

za měsíc

v textu

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	141 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	773 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem rodinného domu ve slepé ulici Šenova u Nového Jičína, Záhumenní. Pronajímaná bytová jednotka s dispozičním řešením 4+kk se nachází v 1. patře domu se samostatným vstupem do domu i na přilehlou zahradu. Dům Vám nabízí velkoryse řešený otevřený prostor, kde je spojen obývací pokoj s kuchyní. Kuchyně je vybavena plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí s mrazákem. V jídelním koutě se nachází stůl se židlemi. Pokoje jsou neprůchozí se střešními okny Velux. Koupelna je zařízena masážní rohovou vanou, sprchovým koutem a 2 umyvadly. Úložné prostory nabízejí skříně u schodiště nebo v pokojích. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel v kombinaci radiátorů a podlahového topení nebo krbovými kamny umístěnými v obývacím pokoji. Za horkých letních dnů určitě oceníte dřevěnou přístřešek s kuchyňkou a venkovní gril, kde si rádi posedíte s přáteli a dopřejete si káfičko nebo grilovaný steak. Soukromí na pozemku je zajištěno vzrostlými tújemi a zděným plotem. Pronájem domu je včetně zařízení na fotografiích. Autobusová zastávka se nachází pár kroků od domu. Na vlakové nádraží můžete vyrazit i na kole, kde budete za cca 2-3 minuty. PENB nebyl dodán, proto je v souladu se zákonem uváděná energetická náročnost budovy třída G. Majitelem požadovaná výše nájmu je stanovena na částku 25.000 Kč bez záloh na energie, kauce ve výši 3 nájmu. Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem. Rád Vás uvidím i na předem domluvené osobní prohlídce na telefonním čísle 602 732 968.



Vyřizuje

Jiří Váhala**Tel.:** +420 602732968**GSM:** +420 602732968**E-mail:** jiri.vahala@qara.cz