



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 160023JV

Pronájem bytu 2+1, 49 m² ve Velkých Pavlovicích

69106, Velké Pavlovice



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail:

jan.vystoupil@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 2+1 s celkovou plochou 49 m² v novostavbě bytového domu ve Velkých Pavlovicích. Tento byt má jeden pokoj, ze kterého se vstupuje do místnosti, která je ideální jako obývací pokoj. Z obývacího pokoje se po pár schodech dostanete do samostatné kuchyně, která nabízí dostatek prostoru pro vaření. Dále z obývacího pokoje máte přímý přístup na terasu, což umožňuje relaxaci na čerstvém vzduchu. Byt je vybaven elektrickým podlahovým vytápěním, což zajišťuje optimální tepelný komfort v každé místnosti. V koupelně je boiler na teplou vodu a každá místnost má svůj samostatný termostat, takže si můžete

nastavit teplotu podle svých individuálních preferencí. V kuchyni budete mít k dispozici kvalitní kuchyňskou linku na míru, vybavenou indukční deskou, myčkou na nádobí a vestavnou troubou. V celém bytě je také k dispozici internetové připojení, abyste mohli zůstat online. V koupelně najdete sprchový kout, WC, výtopný žebřík, zrcadlo a umyvadlo se skříňkou. Je zde místo i pro pračku a sušičku. K bytu náleží jedno parkovací místo ve dvoře, sklepní koje 3 m² a kóje na víno ve vinném sklepě. Velkou výhodou tohoto pronájmu je možnost užívání společných prostor jako jsou zahrádka s posezením u ohniště, degustační místnost ve vinném sklepě, prádelna, posilovna a sauna pro 4 osoby. Pokud k vám přijedou hosté, máte k dispozici hostinský byt k jejich ubytování. Velké Pavlovice jsou město v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji, 17 km severozápadně od Břeclavi na řece Trkmance v tradiční vinařské oblasti pojmenované podle města Velkopavlovická vinařská podoblast. Obec je součástí Svazku obcí Modré Hory a Mikroregionu Hustopečsko. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku!