

Prodej pozemku ke stavbě RD, 973 m², Kámen, okr. Pelhřimov

Kámen


849 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petr Matuška
Tel.: 273 134 681

GSM: +420 603 238 272

E-mail:
matuska@quantumreality.cz
Celková plocha: 973 m²
Charakter okolní zástavby: obytná

Druh pozemku:

pro bydlení

Komunikace:

asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 973 m² pro výstavbu rodinného domu nebo chalupy, v klidném a malebném prostředí Vysočiny, v podhradí hradu Kámen. Jedná se o specifický pozemek o šířce max. 11,2 m a délce cca 101 m. Přístup je z obecní asfaltové komunikace, u hranice pozemku je přípojka elektřiny, veřejného vodovodu a dešťové kanalizace, do které je možné napojit domovní čističku odpadních vod. Je zpracovaná studie proveditelnosti rodinného domu, která vyhovuje požadavkům územního plánu a památkářů. Řeší velikost a umístění rodinného domu venkovského typu se sedlovou střechou a 2 parkovacími místy. Plánovaná stavba má šířku 6 m, délku 15 m, dispozice je 5+kk s obytným podkrovím a podlahovou plochou cca 120 m². Z podkroví bude nádherný výhled na hrad Kámen, na druhou stranu do volné přírody. Pozemek je travnatý, vjezd má od severovýchodu, mírně svažité zahrada je orientovaná na jihozápad.

V obci se nachází smíšené zboží Coop, MŠ, pošta, knihovna, tenisové kurty, dětské hřiště a turisticky zajímavý hrad Kámen. Veškerá vybavenost je v Pacově (cca 7 km), v Pelhřimově (17 km) nebo v Táboře (27 km).