

Prodej rodinného domu, 244 m², Svitavy, ul. Poličská

Poličská, 56802, Svitavy



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vídenský Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	98 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi investiční příležitost ve Svitavách, na ulici Poličská. Jedná se o podíl na rodinném domě, jehož součástí jsou dva byty v přízemí o dispozici 2+1 a 1+1. Byty jsou po částečné rekonstrukci. K domu je možné dokoupit podíl na zahradě. Inženýrské sítě: plyn, elektřina, veřejný vodovod a veřejná kanalizace. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, každá bytová jednotka má svůj. Navíc je možnost využívat krbová kamna, což sníží náklady na vytápění v zimních měsících. Ve Svitavách najdete veškerou občanskou vybavenost. Naproti domu se nachází park a za domem sportoviště. Parkování je možné na ulici před domem. Dům je známý, jakožto rodiště pana Oskara Schindlera, který zachránil za nacistů 1200 Židů. Pokud Vás tato novinka zaujala, zavolejte si pro více informací a domluvte si termín prohlídky.