

Pronájem obchod a služby 30 m², OV, Jirkov, ul. Nábřeží

Nábřeží, 43111, Jirkov

**9 000 Kč**

za měsíc

vratná kauce 18 000,- Kč



Vyřizuje

Vernerová Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	30 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste provozovali svou podnikatelskou činnost v centru Jirkova? Nabízíme k pronájmu komerční prostor o výměře 30 m² nacházející se v samém srdci města Jirkov. Tento prostor je ideální pro podnikatele hledající vhodné místo pro svůj obchod, kancelář, komerční zastoupení nebo malou provozovnu. Díky výhodné poloze v centru města budete mít snadný přístup k zákazníkům a budete součástí živého obchodního prostředí. Prostor prošel rekonstrukcí s instalací nového úsporného plynového kotle a vestavbou jednoduchého sociálního zařízení. K dispozici je navíc umyvadlo přímo ve vlastním prostoru. Po případné dohodě s majitelem je možná adaptace prostoru pro nájemcem zamýšlené využití. V bezprostřední blízkosti je k dispozici dostatečný počet parkovacích míst. Pro realizaci Vašeho podnikatelského záměru nás neváhejte kontaktovat. Nájemné činí 9.000,- Kč bez energií měsíčně, při uzavření smlouvy o pronájmu nájemce hradí rezervační poplatek 10.000,- Kč + DPH a vratnou kauci ve výši dvou nájmů.