

Pronájem obchodního prostoru 292 m2, Kladno - Václavské náměstí

Václavské náměstí, 27201, Kladno



50 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Olga Franclová

Tel.: 736 631 667

GSM: +420 725 293 823

E-mail:

olga.franclova@gmail.com

Plocha kanceláří:	292 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor v Kladně - Kročehlavech. Provozovna se nachází na elegantní pěší zóně známé jako Václavské náměstí navazující na OC Kaufland, restauraci Mc Donald's a okolní residenční zástavbu s kompletní občanskou vybaveností.

K dispozici je 292 m2 obchodní plochy s velkoplošnými výlohami a vchodem z pěší zóny. Zadní část jednotky je prosvětlená řadou nízkých oken pod stropem a k dispozici jsou dvoukřídlé dveře pro zavážku zboží.

Interiér je v tuto chvíli řešený jako open space se sociálním zařízením pro zaměstnance a malým odděleným prostorem využitelným jako kancelář.

Kromě měsíčního nájmu se hradí plyn a elektřina dle skutečné spotřeby čtvrtletně vodné a stočné, správa objektu a pod.) cca 1 100,- Kč. Kauce a provize je ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Objekt je ihned k dispozici.