

Prodej penzionu, 590 m², Deštné v Orlických horách

51791, Deštné v Orlických horách

**15 490 000 Kč**
za nemovitostVyřizuje
Svědíková Dagmar
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 590 m²**Plocha parcely:** 3195 m²**Druh objektu:** smíšená**Typ zařízení:** Hotel**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Užitná plocha:** 590 m²**Počet podlaží v domě:** 4**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte skvělou investiční příležitost v srdci Orlických hor a také úžasné místo pro váš život? Exkluzivně k prodeji zaběhlý rodinný penzion s kapacitou 15 osob, vlastním bytem a pozemkem o výměře 3 195 m² v obci Deštné v Orlických horách. Nemovitost se nachází v těsném centru obce. Od lyžařských vleků je vzdálen 800 m a od běžkařské trati 200 m. Penzion nabízí v prvním a druhém patře 6 pokojů, každý s kompletním sociálním zařízením. V přízemí je k dispozici kuchyně s jídelnou a v podkroví útulný byt. Penzion je celý podsklepený. V suterénu se nachází technická místnost s kotlem, sklad na dřevo a lyžárna nebo kolárna. Penzion má nízké provozní náklady díky vytápění, které je řešeno kotlem na tuhá paliva s akumulací nádrží a rozvodem do radiátorů. Vlastní ČOV. Kompletní rekonstrukce proběhla v roce 1997. Za domem je udržovaná zahrada s jezírkem, vhodná k relaxaci pro děti a dospělé. K dispozici je garáž i vlastní parkoviště. Kompletně vybaveno. Těšíme se na prohlídku s Vámi.