

Prodej penzionu, 590 m², Deštné v Orlických horách

15 490 000 Kč
za nemovitost

51791, Deštné v Orlických horách

Zastavěná plocha:	590 m ²	Užitná plocha:	590 m ²
Plocha parcely:	3195 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte skvělou investiční příležitost v srdci Orlických hor a také úžasné místo pro váš život? Exkluzivně k prodeji zaběhlý rodinný penzion s kapacitou 15 osob, vlastním bytem a pozemkem o výměře 3 195 m² v obci Deštné v Orlických horách. Nemovitost se nachází v těsném centru obce. Od lyžařských vleků je vzdálen 800 m a od běžkařské trati 200 m. Penzion nabízí v prvním a druhém patře 6 pokojů, každý s kompletním sociálním zařízením. V přízemí je k dispozici kuchyně s jídelnou a v podkroví útulný byt. Penzion je celý podsklepený. V suterénu se nachází technická místnost s kotlem, sklad na dřevo a lyžárna nebo kolárna. Penzion má nízké provozní náklady díky vytápění, které je řešeno kotlem na tuhá paliva s akumulací nádrží a rozvodem do radiátorů. Vlastní ČOV. Kompletní rekonstrukce proběhla v roce 1997. Za domem je udržovaná zahrada s jezírkem, vhodná k relaxaci pro děti a dospělé. K dispozici je garáž i vlastní parkoviště. Kompletně vybaveno. Těšíme se na prohlídku s Vámi.



Vyřizuje

Svědíková Dagmar

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz