

Prodej RD, 590 m², Deštné v Orlických horách

51791, Deštné v Orlických horách

**15 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Svědík Dagmar**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	590 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte skvělou investiční příležitost v srdci Orlických hor a také úžasné místo pro váš život? Exkluzivně k prodeji rodinný dům s pozemkem o výměře 3 195 m² v obci Deštné v Orlických horách, vhodný pro početnou rodinu. Nemovitost se nachází v těsném centru obce. Od lyžařských vleků je vzdálena 800 m a od běžkařské trati 200 m. RD nebo jako penzion který nabízí v prvním a druhém patře 6 pokojů, každý s kompletním sociálním zařízením. V přízemí je k dispozici kuchyně s jídelnou a v podkroví útulný byt. Nemovitost je celá podsklepená. V suterénu se nachází technická místnost s kotlem, sklad na dřevo a lyžárna nebo kolárna. Nízké provozní náklady díky vytápění, které je řešeno kotlem na tuhá paliva s akumulací nádrží a rozvodem do radiátorů. Vlastní ČOV. Kompletní rekonstrukce proběhla v roce 1997. Za domem je udržovaná zahrada s jezírkem, vhodná k relaxaci. K dispozici je garáž i vlastní parkoviště. Kompletně vybaveno. Těšíme se na prohlídku s Vámi