

Prodej, Bytu 1+kk, 34 m² - Praha - Košíře

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha



4 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Boris Šosman

Tel.: +420 777 595 674

GSM: +420 777 595 674

E-mail:

boris.sosman@kwcz.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám útulný byt 1+kk o celkové ploše 34 m² v budově z roku 2007 v rezidenci Mlynářka na lukrativní adrese, ulici Plzeňská, Praha 5 - Košíře, pouhý dvě tramvajové zastávky od stanici metra Anděl na Smíchově.

Tato jednotka je vedena v katastru jako ateliér, ale za poplatek cca 15.000,- je možné jednotku převést na bytovou !!!
LZE FINANCOVAT HYPOTEČNÍM ÚVĚREM !!!

Vlastnosti jednotky:

- Dispozice: 1+kk
- Celková plocha: 34 m²
- Moderní novostavba
- Parkování a zahrada za domem
- Výborná dostupnost - tramvajová zastávka jen 70 metrů od domu.

Tento byt je skvělou možností pro ty, kteří hledají investici s výborným potenciálem. V danou chvíli byla jednotka pronajímána dlouholetým nájemníkům, kterým nyní běží výpovědní lhůta. Nájemníci jsou ochotni prodloužit smlouvu s novým vlastníkem.

Máte-li zájem o prohlídku, nebo máte další dotazy, neváhejte mě kontaktovat.