

## Prodej bytu 3+1, 67 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Hroznatova

Hroznatova, 35301, Mariánské Lázně



**3 275 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tomi Adam**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 67 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu o dispozici 3+1, 67 m<sup>2</sup> se zděným jádrem ve vyhledávané předměstské části Mariánských Lázní. Nemovitost je pro svou dispozici a nízké náklady skvělou volbou pro začínající rodinu. Bytová jednotka se nachází v prvním nadzemním podlaží revitalizovaného a udržovaného domu s výhledem do zeleně. Teplo a ohřev vody je zde řešeno dálkově, voda a kanalizace veřejná, elektřina 220V. Součástí prodeje je i veškeré vybavení. Parkování je možné bezplatně na přilehlých parkovištích a na ulici. Pro více informací a rezervaci vaší prohlídky, kontaktujte makléře. S financováním rádi pomohou naši finanční specialisté.