

Pronájem obchod a služby, 150 m², Karlovy Vary, ul. Modenská

Modenská, 36007, Karlovy Vary



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Tomi Adam

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 150 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem komerčního prostoru o výměře 150 m², na míru novému nájemníkovi. Jedinečná příležitost prostoru pro podnikání dle Vašich představ. Fotografie inzerátu zachycují momentální stav nemovitosti, majitel nabízí rekonstrukci a zařízení celého prostoru dle požadavků nového nájemníka. V minulosti se zde nacházela hospoda, prostor však nabízí možnost předělání na kadeřnictví, salón, solnou jeskyni, či provozovnu jiného typu. Pro představu klienta je součástí inzerce i vizualizace možného budoucího stavu interiéru (nejedná se o stavební dokumentaci ani schválenou výstavbu, pouze o orientační obrázky).

Cena 30.000 Kč/měsíc + zálohy za energie a služby dle skutečné spotřeby.

Vratná kauce činí 2x nájemné. Cena je však k jednání, bude záležet na celkovém rozsahu provedené renovace.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.