



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 1434

Krásný rodinný dům 5+1 a zimní zahradou v Ujkovicích

11 750 000 Kč
za nemovitost

Ujkovice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	193 m ²	Plocha parcely:	1058 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rád bych vám tímto nabídnul velmi prostorný rodinný dům o dispozici 5+kk se zimní zahradou a prostorným pozemkem. Dům se nachází v klidné části obce Ujkovice 19 km od Mladé Boleslavi. Podlahová plocha domu je více než 190 m², pozemek přes 1000 m². Po vstupu do domu budete ohromeni prostorností tohoto domu. V první chvíli vás zaujmou vysoké stropy v části domu. Poté vás potěší velmi prostorné první podlaží, kde je velká otevřená plocha rozdělena na kuchyňský kout, obývací část a prosklennou část na odpočinek. Plocha prvního patra má kolem 120 m². Je tu i jeden oddělený pokoj, který je v současné chvíli využíván jako posilovna.

Druhé podlaží domu poskytuje 3 pokoje a velmi prostornou koupelnu. Pokoje o rozměrech 24 m², 16 m² a 16 m² jsou využívány jako ložnice, dětský pokoj a pokoj pro hosty. Součástí je také malý sklep pod zimní zahradou.

Celý dům si můžete níže projít ve virtuální prohlídce.

Vytápění domu je zajištěno podlahovým topením na tepelné čerpadlo. V domě je také krb. Dům je napojen na septik, ale v budoucnu je plánována kanalizace v obci. Podlahovou krytinu tvoří laminátová plovoucí podlaha a keramické dlažby. Z obývacího pokoje je přístup na zahradu, kde je i připraven prostor na vybudování terasy a bazénu. Ze zimní zahrady je vstup na již vybudovanou terasu. Lokalita je velice klidná.

Bydlení je vhodné pro náročné zájemce hledající klidnou lokalitu s dostupností do Mladé Boleslavi. Financování je možné úvěrem, se kterým Vám velmi rádi pomůžeme v naší společnosti eDO Finance. Pro více informací mě kontaktujte.



Vyřizuje

Stanislav Černý

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 733228816

E-mail: stanislav.cerny@edoreality.cz