

Prodej chaty, 46 m², Šemnice u Karlových Varů

36272, Šemnice



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Albl Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 46 m²**Plocha parcely:** 966 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 46 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní chatu v krásném prostředí Šemnice, nyní po kompletní rekonstrukci (2022). Chata se pyšní smíšenou konstrukcí, umístěním v polosamotě nabízí soukromí. Chata disponuje 3 místnostmi. Celková užitná plocha nemovitosti je 46m² a stojí na pozemku o velikosti 966m², což zahrnuje skleník, zahradní domek, garáž, dílnu a kolnu. Výhodou je klimatizace a balkon s nádherným výhledem. Pro dodávku vody je vybudována vrtaná studna a nádrž na užitkovou vodu. Lokalita nabízí klidné bydlení v přírodě nedaleko řeky Ohře s možností rychlého dojezdu do Karlových Varů (14 minut autem). Ideální pro milovníky klidu a přírody hledající odpočinek vlastního domova.