

Prodej chaty, 46 m², Šemnice u Karlových Varů

36272, Šemnice

2 490 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	46 m ²	Užitná plocha:	46 m ²
Plocha parcely:	966 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní chatu v krásném prostředí Šemnice, nyní po kompletní rekonstrukci (2022). Chata se pyšní smíšenou konstrukcí, umístěním v polosamotě nabízí soukromí. Chata disponuje 3 místnostmi. Celková užitná plocha nemovitosti je 46m² a stojí na pozemku o velikosti 966m², což zahrnuje skleník, zahradní domek, garáž, dílnu a kolnu. Výhodou je klimatizace a balkon s nádherným výhledem. Pro dodávku vody je vybudována vrtaná studna a nádrž na užitkovou vodu. Lokalita nabízí klidné bydlení v přírodě nedaleko řeky Ohře s možností rychlého dojezdu do Karlových Varů (14 minut autem). Ideální pro milovníky klidu a přírody hledající odpočinek vlastního domova.



Vyřizuje

Albl Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz