

## Prodej bytu 4+kk, 108 m<sup>2</sup>, Jindřichův Hradec, ul. Jakubská

Jakubská, 37701, Jindřichův Hradec

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně v RK

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 108 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Úsporná                |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný byt s velkou terasou a výhledem na zámek. Bytový dům Jakubská nabízí 19 bytů o dispozicích 1+kk, až 4+kk, každá bytová jednotka má balkón či terasu nebo zahrádku - 1.np. Konstrukce domu - cihla porotherm 30 cm + zateplení 20 cm polystyren. Okna oboustranný antracit (trojskla). Podlahové vytápění (V-System) jedná se o velkoplošné nízkoteplotní vytápění prostřednictvím odporových topných kabelů - ovládání pomocí aplikace. Bytové jednotky budou zkolaudované a připravené k finální úpravě (vchodové protipožární dveře, stříkané omítky, štuky, rozvody vody a odpadu, vč. kompletní elektroinstalace) Finální úprava bude na Vás dle vašeho vkusu. (vinylové podlahy, obklady, koupelny, interiérové dveře, kuchyně.) Parkování je zajištěno na veřejném parkovišti, kde bude dostatečný počet míst. Společné skladové prostory. Předpokládané dokončení 9-12/2024



Vyřizuje

**Vejbor Matěj**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)