

Prodej rodinného domu v Žírovicích u Františkových Lázní

35002, Františkovy Lázně

**14 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Janovec Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	390 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům v těsné blízkosti lázeňského města Františkovy Lázně? Pokud ano, tak právě pro Vás máme v nabídce rodinný dům postavený v roce 2002 s možností dvougeneračního bydlení. Dům je řešen vstupem do spojovací chodby, nalevo se vchází do garáže pro dvě osobní auta, za ní je dílna, která je celá podsklepená. Vlevo se vchází do obytné části domu, kde se nachází ložnice, prádelna, šatna, koupelna s WC, samostatná toaleta, kuchyň, obývací pokoj se schodištěm, vstupem na terasu a do bazénu. V prvním patře jsou dva podkrovní pokoje s koupelnou a toaletou. Na půdě je agregát pro centrální větrání domu, který je vybaven centrálním vysavačem a podlahovým topením. Příjezd ke garáži zajišťuje elektrická brána. K domu náleží zahrada o celkové ploše 1252 m² s centrálním zaléváním zahrady, předzahrádka s jezírky a 16 metrů hluboká vrtaná studna. V případě zájmu Vám zajistíme optimální variantu financování. Pokud hledáte dům bez dalších úprav a investic, tak neváhejte a domluvte si prohlídku.