

Nájem skladovací plochy s obchodní jednotkou, Ostrava, Poruba

Nad Porubkou, Ostrava

**82 540 Kč**

za měsíc

cena bez DPH



Vyřizuje

Vladimír Kadlecík**Tel.:** 597 575 150**GSM:** +420 800 400 600**E-mail:**vladimir.kadlecik@trimexreality.cz

Plocha kanceláří:	422 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nájem skladovací haly s obchodní jednotkou v ulici Nad Porubkou v Ostravě-Porubě. Lokalita je určená pro lehký průmysl, skladování a služby s velmi dobrým napojením na dálnici. Skladovací plocha o výměře 291,28 je jednopodlažní s výškou po vazník 7,5 m a nosností podlahy 5 t/m². Na tento prostor navazuje obchodní jednotka a zázemí o výměře 131,12 m² (17,6x7,45m). Dále jsou k dispozici venkovní parkovací stání. Nájem od 04/2025.