



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **D40027614**

Exkluzivně: originálně řešené bydlení 5+kk v lokalitě Mladá Boleslav - Sahara

29301, Mladá Boleslav

11 998 701 Kč

za nemovitost

Uvedená cena již zahrnuje poplatky realitní kanceláře.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	366 m ²
Plocha zahrady:	238 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte nový prostor, který vám zajistí klid, zeleň a všechny potřebné služby, pak si nenechte ujít naši nabídku řadových domů v Mladé Boleslavi - Chrást Sahara. Jedná se o developerský projekt, který je umístěn ve stabilizovaném území a v okolí Vás nebude rušit další výstavba. Projekt nabízí exkluzivní bydlení s vysokým standardem a nízkými náklady na energie. Tyto řadové domy jsou postaveny z kvalitních materiálů a obklad tvoří modřínové dřevo, které jim dodává přirozenou krásu a odolnost. Modřín je také šetrný k životnímu prostředí, neboť snižuje emise CO₂ a spotřebu energie. Každý dům má svou zahradu a terasu, kde si můžete odpočinout a vychutnat si soukromí. Nemovitosti nabízíme ve stavu White Wall, který vám dává volnost v dokončení interiéru a obkladů. Dům je stavebně dokončen, ale bez podlah, obkladů, malby, sanitárního zařízení a vnitřních dveří. Můžete si tak vybrat materiál a vnitřní vybavení, které se vám líbí a odpovídá vašim finančním možnostem. Máme pro vás připraveného developera, který vám pomůže s realizací vašich představ za výhodné ceny. Nebo se můžete obrátit na jinou stavební firmu či oslovit architekta. V každém případě si vytvoříte svůj vysněný domov. Dům má štukové omítky zděných povrchů potaženy bílou barvou, které dodávají prostoru světlo a čistotu. Bílá barva je také ideální základ pro další výzdobu, kterou můžete snadno kombinovat s různými barvami, styly a vzory. Naše domy jsou navíc vybaveny tepelným čerpadlem s chlazením zdarma, které vám zajistí pohodlí a komfort po celý rok. Naše domy jsou také nízkoenergetické, což znamená, že ušetříte peníze za energie a zároveň přispějete k ochraně životního prostředí. Splňují nejprísnejší normy pro energetickou účinnost a kvalitu ovzduší a jsou také vybaveny moderními technologiemi, jako jsou inteligentní termostaty, bezpečnostní systémy a chytrá osvětlení. Pokud hledáte dům, který si můžete upravit podle svého gusta, neváhejte a kontaktujte nás. Těšíme se na vás! PENB: B Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 40027614.



Vyřizuje

Naděžda Laštůvková

Tel.: 226257929

GSM: 226257929

E-mail: n.lastuvkova@maxima.cz