

Prodej bytu 2kk, 53m², Krásova, Praha 3

Krásova, 13000, Praha 3, Praha



9 200 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání, cena včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Michal Gažo

GSM: 774 502 652

E-mail:

gazo@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2kk, který se nachází ve zvýšeném přízemí historického činžovního domu v klidné části pomezí pražského Žižkova a Vinohrad. Dům, ve kterém je byt umístěný prošel v roce 2018 totální kompletní rekonstrukcí a všechny byty v něm jsou nově vystavěné, včetně veškerých příček, sítí, stoupaček, oken, podlah, stropů a podobně. Byt má vstupní chodbu, která vede celým bytem a ze které se vchází do obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a balkónem, který je situovaný do klidného vnitrobloku, který je majitelům bytů plně k dispozici. Dále se zde nachází ložnice, která má okna směrem do ulice Krásova. V bytě je dále šatna, koupelna se sprchou, toaleta je samostatná a je v ní prostor pro pračku se sušičkou. Byt se prodává až na pár drobností plně zařízený a vybavený. Vhodný jako investice k pronájmu.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, restaurace, kavárny, bary, 5min. od Riegrových sadů, perfektní dostupnost na MHD, tramvaj dvě minuty od bytu. Byt lze financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Ev. číslo: 645037.