

Prodej luxusní vily - Tenerife, Adeje

Tenerife

**1 580 000 EUR**

za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	350 m ²	Plocha parcely:	300 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej luxusní vily, která byla postavená a navržena s elegancí a jedinečným stylem. Navržena s důrazem na každý detail, aby vám poskytla to nejlepší možné pohodlí a radost. Vila se nachází blízko veškerých služeb, škol, obchodů, restaurací atd. a zároveň pár minut autem do La Calety a nejlepších pláží na Tenerife.

Vila má vlastní vyhřívaný bazén, velké terasy a zahrady. Rozkládá se na 3 podlažích.

První patro se sestává ze vstupní haly, moderní a prostorné kuchyně, prostorného obývacího pokoje a jídelny se vstupem na terasu a bazén. V tomto patře jsou 2 pokoje. Jeden pokoj je řešen jako pracovna/pokoj pro hosty s rozkládací pohovkou a druhý pokoj je jednou ze 3 ložnic s en-suite koupelnami.

Druhé patro je rozděleno na 2 ložnice. Jedna z ložnic má přístup na slunnou terasu s krásným výhledem na moře, kterou si lze vychutnat i z koupelny.

Plocha přízemí má 150 m² a je rozdělena na sklep s vlastní koupelnou a zbytek lze využít jako garáž nebo část prostoru předělat na tělocvičnu či velkou komoru.

Vila je připravena pro své majitele, prodává se jako na fotografiích a je ideální investicí k bydlení nebo pronájmu na dovolenou.

Jedná se také o zajímavou investiční nabídku. Radí Vám zajistíme kompletní správu nemovitosti s výnosem přes 7,5%. Pokud Vás neoslovila Villa Oliva, dokážeme Vám vyhledat jinou nemovitost na Kanárských ostrovech, dle vašich požadavků a zajistíme následnou správu nemovitosti.