

Prodej stavebního pozemku se studií, 738m² - Krupka - Unčín

41742, Unčín, Krupka



1 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Karel Hubáček

GSM: +420 602 278 512

E-mail:

karel.hubacek@century21.cz

Celková plocha: 738 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 738m² v obci Krupka, část obce Unčín s přenecháním studie pro stavební povolení na výstavbu rodinného domu včetně všech vydaných stanovisek pro povolení stavby. Pozemek je obdélníkového tvaru, svažité s orientací na jižní stranu. Na pozemek je zavedena el. energie a přípojka na obecní vodovod. Odpad je nutné řešit vybudováním jímky nebo ČOV. Unčín je malebná obec na Teplicku s nově vznikající výstavbou rodinných domků na pozemcích vlastníků. Z nejvyššího bodu pozemku se Vám naskytne neodolatelný výhled na obec a okolní přírodu, při jasném počasí až na vzdálené hory Českého středohoří s nejvyšší horou Milešovkou a vodní plochy - jezero Milada, vodní nádrž Kateřina a Modlany. V těsném sousedství jsou rozsáhlé lesy vybízející k procházkám a výletům k přírodním památkám a historickým objektům, např. zřícenina hradu Kyšperk, Kotelní jezírko s otužileckým centrem, lanová dráha Bohosudov-Kněžička vedoucí na vrch Komáří hůrka a jiné zajímavosti tohoto kraje. Dopravní dostupnost příměstský autobus z centra Teplic nebo přímá autobusová doprava. Pro domluvení prohlídky mne, prosím, neváhejte kontaktovat. Rád Vám poskytnu bližší informace o nemovitosti a zajímavostech tohoto kraje.