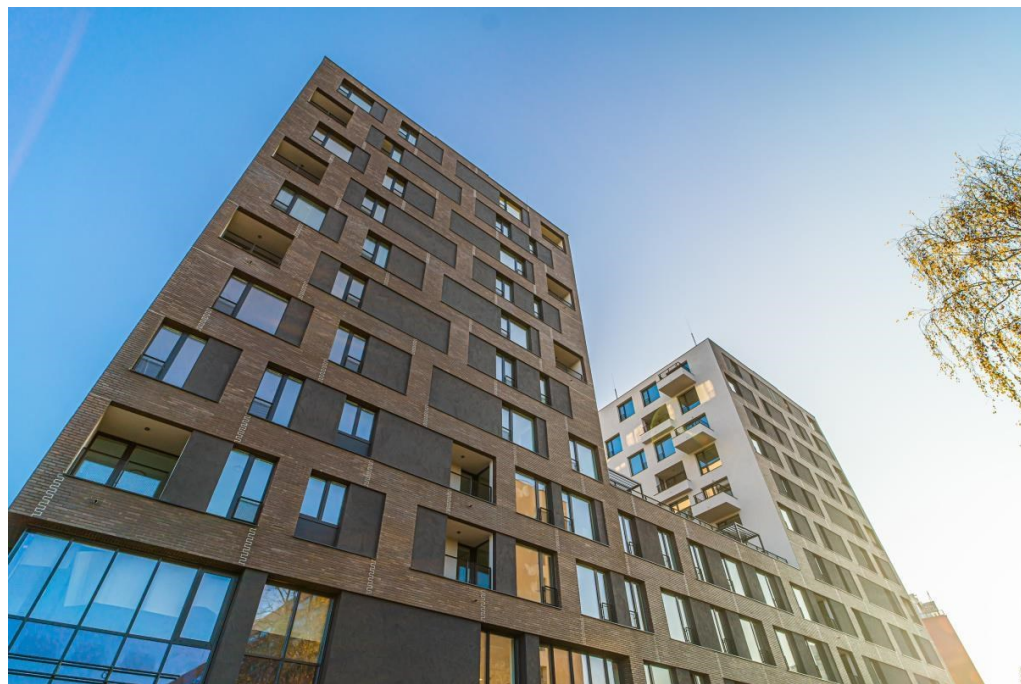


Pronájem kancelářských prostor 45,6 m²

Litoměřická, 19000, Praha 9, Praha

**18 240 Kč**

za měsíc

Poplatky a služby:
Individuálně dle typu
provozu



Vyřizuje

CREDITAS Real Estate**Tel.:** 233 353 116**GSM:** 702 216 216**E-mail:**reality@creditasre.cz**Plocha kanceláří:** 46 m²**Stav objektu:** novostavba**Ostatní:** Garáž; Výtah**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Voda:** Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod**Energetická náročnost:** B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nové a moderní kanceláře v docházkové blízkosti metro stanice Prosek v nové zástavbě bytového domu LOOX.

Kanceláře se nacházejí ve 2.NP a jsou vybaveny kuchyňskými linkami s vestavěnými spotřebiči, sociálním zázemím, klimatizací a koberci. V kancelářích je zřízen vysokorychlostní internet, který je zahrnut v poplatcích.

Minimální doba trvání nájemní smlouvy je stanovena na 2 roky.

Kanceláře nejsou vybaveny nábytkem.

Kauce činí 3 nájem bez poplatků, tzn. 54.720 CZK

Ke kanceláři je možné dopronajmout místo na zakladači v budově za 1.000 CZK měsíčně.

Poplatky jsou sestaveny individuálně podle velikost a počtu osob, případně druhu provozu. Elektřina je hrazena měsíčně na základě skutečné spotřeby od dodavatele služeb.

Požadavkem je uzavřená nájemní smlouva na plátce DPH.

Cena za pronájem je uvedena bez DPH.