

Prodej rodinného domu s kompletním vybavením - 4+kk, 120m² - v Jeseníku.

Jeseník



9 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Koriták**Tel.:** +420 732 461 646**GSM:** +420 732 461 646**E-mail:**jan.koritak@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	689 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Mám pro vás v nabídce krásný dům s dispozicí 4+kk se zahradou a parkovacím stáním v těsné blízkosti centra v krásném městě Jeseník. Dům je nabízen s kompletním vybavením, takže nemusíte řešit další náklady a investice navíc.

Stáří domu je přibližně 10 let, ale dá říci, že se jedná téměř o novostavbu, protože je majiteli velmi pečlivě udržován jak z exteriéru, tak i v interiéru.

Dům se skládá:

Vstupní chodba s technickou místností, kde je umístěn kotel na vytápění domu

Prostorná chodba, která propojuje všechny neprůchozí místnosti
Obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a vstupem na terasu u domu
Ložnice, dětský pokoj 1, dětský pokoj 2
Koupelna se sprchovým koutem, oddělená toaleta a poslední místnost je šatna

Zahrada u domu není náročná na údržbu, takže vám zbyde i spoustu času na další aktivity a velkou výhodou je parkování i pro více vozidel. Na zahradě se dá také vybudovat popř. bazén, nebo pergola s posezením.

V Jeseníku je kompletní občanská vybavenost s obchody, restauracemi, kavárnami, sportovními centry, také bohatou kulturou, v neposlední řadě lázeňskou atmosférou a velkou návštěvností turistů.

Město Jeseník sousedí na severu s obcemi Mikulovice a Česká Ves, na západě s obcí Lipová-lázně, na jihu s obcí Bělá pod Pradědem a na východě s městem Zlaté Hory. Od krajského města Olomouc je vzdáleno 69,5 km vzdušnou čarou, ovšem po silnici je to přes 100 km.

V inzerci je zatím pouze 3D virtuální prohlídka a fotky z interiéru vám rád zašlu na vyžádání.

Pro více informací jsem vám k dispozici i o víkendu.