

Prodej, Ordinance, 840 m² - Kopřivnice

Záhumenní, 74221, Kopřivnice



35 000 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Ing. Jan Simper

Tel.: 702 267 050

GSM: +420 725 293 729

E-mail:

jan.simper@century21.cz

Celková plocha:	840 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Jiný	Ostatní:	Výtah
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji právě realizovaný projekt nových ordinací v centru Kopřivnice, které vznikají v rámci projektu Dům zdraví. Dokončení projektu dle Vašich představ může být realizované v průběhu roku 2024.

Jedná se o 10 ordinací 25 - 55 m² vystavěných nad supermarketem Albert v Kopřivnici na celkové ploše 840 m². V celkové ploše jsou započítány i terasy o velikosti 190 m². Objekt je v katastru rozdělen na samostatné jednotky. V současné době je hotová hrubá stavba, jsou vybudované příčky, omítky, elektroinstalace, sociální zařízení.

V rámci uváděné prodejní ceny je možné si nechat dokončit dle Vašeho záměru. Je možno si zvolit materiály a

přizpůsobit prostory potřebám dle lékařských specializací.

Součástí projektu jsou čekárny, společná chodba a terasa s nádherným výhledem na okolní hory.

Ordinace si mohou pořídit jak lékaři, tak podnikatelé jako investici se skvělou návratností.

Poblíž se nachází hotel Tatra, Technické muzeum či Městský úřad. Parkování je možné na přilehlém parkovišti, v budově bude bezbariérový výtah.

Zaujala Vás nabídka tohoto právě realizovaného projektu? Volejte ještě dnes.