

Prodej rodinného domu, 200 m², Merklín

36234, Merklín

**6 735 950 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Srba Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	200 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečný dům s osobitým kouzlem, který se nachází v srdci obce Merklín. Dům prošel částečnou, ale nákladnou rekonstrukcí, od nové elektroinstalace v kuchyni po celkové zateplení domu. V přízemí se nachází kuchyň, koupelna, dva pokoje, technická místnost a šatna, v prvním patře jsou 2 pokoje a jedna místnost. Dům je celý podsklepen a nabízí prostornou půdu. K domu náleží velká, slunná zahrada, na níž se nachází prostorná garáž s finskou saunou a útulné posezení. V okolí je veškerá občanská vybavenost a nádherná příroda podkrušnohoří. Nedaleko od domu se nachází sjezdovka a skyareál plešivec. Dojezdovost do Karlových Varů je 15 minut. Pokud Vás zaujala tato skvělá nabídka, neváhejte se ozvat již dnes. S případným financováním Vám zdarma a rádi pomůžeme v našem hypotečním centru.