

Prodej komerční Kanceláře, 612 m² | Liberecký kraj, Liberec, Liberec (nečleněné město), Liberec III-Jeřá

Americká, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



40 833 Kč

za m²

Nemovitost včetně pozemků



Vyřizuje

Jan Bárta

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	754 m ²	Počet podlaží:	7
Počet míst k parkování:	20	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Administrativní budova
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme velmi zajímavou nemovitost s kanceláři, obchodními prostory a atriem. Budova je novostavbou z roku 2008 a ve všech prostorách byly použity velmi kvalitní materiály. Součástí je vlastní parkoviště přímo u vchodu (min. 10 míst) a další pozemky kolem budovy, vlastní vchod z ulice, druhý z budovy a jeden zadní do vnitrobloku, kde se nachází bazén, dětské hřiště a krásný pozemek. Aktuálně jsou všechny prostory pronajaty se zajímavým výnosem. Kanceláře jsou variabilně řešené, dají se pronajmát i kódovat po částech. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102172.