

Prodej Rodinný dům, 118 m² | Jihomoravský kraj, Hodonín, Ždánice, Habrovská 779, 69632

Habrovská, 69632, Ždánice



3 700 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost je uvedena včetně provize RK. Financování zajistíme.



Vyřizuje

Ing. Radim Krmíček

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	118 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rodinný dům 5+1 s užitnou plochou místností 118 m², dvorem, vinným sklepem, zahradou za domem i před domem, dvěma garážemi a stavebním místem o ploše 660 m² v klidné části města Ždánice.

Dům je vyklizený, vhodný k celkové rekonstrukci, je podsklepený se dvěma nadzemními podlažími. Celková plocha zastavěného pozemku a nádvoří s technickými místnostmi ve dvoře je 351 m².

K dispozici jsou veškeré inženýrské sítě - elektřina, voda, plyn, kanalizace. K topení lze využívat i stávající kotel na tuhá paliva. Naši vizualizaci některých místností prosím berte jako inspiraci pro budoucí řešení Vašeho bydlení v tomto domě.

Město Ždánice má veškerou občanskou vybavenost, je vzdáleno autem cca 14 km od Kyjova a cca 43 km od Brna.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento dům vhodný právě pro Vaše nové bydlení. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102101.