

Prodej dvou zařízených bytů dispozice 2+kk a 3+kk

Rybná, Praha 1, Praha

**23 160 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize, právního
servisu a advokátní
úschovy

Vyřizuje

Ing. Marek Bartošek**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420731194400**E-mail:**marek.bartosek@re-max.cz

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	116 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám možnost koupě dvou zařízených bytů o dispozicích 2+kk a 3+kk na Praze 1 v ulici Rybná. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu. Vnitřní podlahová plocha bytu je 115,82 m². Byt byl zrekonstruován a vytvořen ve vyšším hotelovém standardu a nabízí se včetně veškerého vybavení, včetně nábytku (vestavného i přenositelného) i včetně veškerých spotřebičů a elektroniky.

Dřevěné parkety (Torin), obklady a dlažby (Refin prestige - Itálie), sanita (Laufen, HansGrohe), dřevěná okna spaletova, svítidla (Londonlight, Astrolights), vestavný nábytek a kuchyňská linka (vše od firmy Lachman Interier, lamino, spotřebiče Siemens), televize (Samsung), pračka-sušička (Siemens)

Okna bytu jsou orientována do ulice Rybná a Dlouhá

K bytu náleží sklep plochy 1,88 m².

Byty jsou úspěšně pronajímány přes booking.com s výborným hodnocením 9,0

Ideální pro někoho, kdo bude v tomto pokračovat.

Pro bližší informace mě kontaktujte