

Prodej bytu 3+kk, 69m² + balkon 8.4m².

V dolině, Praha 4, Praha

**9 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Marjan Stevanoski**Tel.:** 222 362 433**GSM:** 774793221**E-mail:**marjan.stevanoski@dhrealty.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk, velikosti 69 m², + balkon 8,4 m².

Byt je situovaný na jih a nachází se ve 4 patře, v klidné části Michle, ulice V dolině.

Dispozice bytu je následující: vstoupíte prostornou předsíní kde je spousta místa na úložní prostory, ze které je samostatný vchod do obývacího pokoje s přístupem na balkon, kuchyně, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou a WC. V kuchyni je kuchyňská linka včetně spotřebičů a hned vedle je špajz. Byt nabízí krásný výhled do okolí.

Jedná se o stavbu z r. 2009. Dům i byt jsou ve výborném stavu.

Byt si můžete projít již online a to 3D virtuální prohlídkou zde:

<https://my.matterport.com/show/?m=6jvmZshh8nv>

Dům je umístěn na skvělém místě v blízkosti Kaufland a Baumax, v dosahu OC Eden, sportovní hala SK Slavia,

tramvajová zastávka Chodovská, MHD, včetně nočních linek. Autem za 2 minuty jste na Jižní Spojkou a na dálnici D1.
Veškerá občanská vybavenost v místě. U domu udržovaná zelená plocha.

PENB: C

Možno financovat hypotečním úvěrem, který pro Vás rádi, zdarma zajistíme za těch nejlepších podmínek na trhu.
Doporučuji osobní prohlídku.