



Prodej - Byty

číslo zakázky: 847

Prodej bytu 2+1 s balkonem -Velké Opatovice

Pod Strážnicí, 67963, Velké Opatovice



Legenda:
1- obývací pokoj 16,57 m²
2- kuchyně 7,26 m²
3- ložnice 11,13 m²
4- koupelna 2,34 m²
5- balkon 1 m²
6- předsíň 5,09 m²



2 250 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu



Vyřizuje

**Ing. Vendula
Kümmelová**

Tel.: +420 777965985

GSM: +420 777965985

E-mail:

v.kummelova@atlastabor.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný a prostorný byt s balkonem ve Velkých Opatovicích, ulice Pod Strážnicí. Byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 56,87 m² (+ sklep 2,42 m²) se nachází ve druhém patře revitalizovaného cihlového domu. V bytě proběhla kompletní rekonstrukce elektřiny, nová koupelna se sprchovým koutem a plastová okna. Byt je prázdný bez nábytku, vymalován na bílo a připraven pro nového majitele. Elektřina je připravena na instalaci elektrického topení. Dispozice bytu prostorná vstupní chodba s úložnými prostory, dva pokoje se samostatnými vstupy, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. V bytě lze obnovit krbová kamna, komíny jsou nové vyložkované. Parkování u domu. Měsíční poplatky včetně fondu za užívání bytu jsou 2.851,-Kč/měs. + + zálohy na elektřinu. Jedná se o převod bytu v družstevním vlastnictví. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost. Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.