

Prodej rodinného domu, 160 m², pozemek 230 m², Rybníček

68201, Rybníček

**3 999 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Musilová Anita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v klidné lokalitě v blízkosti města Vyškov, a přitom s výbornou dostupností do Brna. Dům je umístěn v řadové zástavbě typu okál. K domu náleží předzahrádka, kde je dostatek místa pro parkování druhého automobilu. Za domem pak dvorek se vzrostlými stromy a s posezením, dále dílna s kůlnou. Přístup je možný i z druhé strany za domem. Dům je patrový, kde v přízemí jsou dva pokoje, garáž a kotelna, WC s umyvadlem. Z chodby je vstup francouzskými dveřmi na dvorek. V patře domu je umístěna kuchyně s obývacím pokojem, koupelna s WC a dva pokoje. V domě je prostorná půda, je zde tak možnost rozšířit bydlení o další pokoje. Dům byl postaven v roce 1987, je v hezkém a udržovaném stavu. Byla provedena výměna oken za plastová, vyměněna garážová vrata a v rámci rekonstrukce byl dům i zateplen. Vytápění je řešeno plynovým kotlem a ohřev vody bojlerem. Uvedená cena je za nemovitost, majitel si vyhrazuje právo prodeje nejvyšší nabídky. Více informací u makléře.