

Prodej, domy/rodinný, 250 m2, 29411 Loukovec, Mladá Boleslav [ID 53517]

Loukovec



7 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	967 m ²
Plocha sklepu:	77 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji dvougenerační rodinný dům v krásném prostředí menší obce Loukovec nedaleko Mnichova Hradiště.

Rodinný dům o dispozici 2x 4+1 s pozemkem 967 m² je kompletně podsklepený a je připojen na veřejný vodovod, elektro a zemní plyn. Splašková kanalizace je svedena do vyvážecí jímky.

V přízemí i v patře je kuchyň, jídelna, obývací pokoj s krbem, ložnice, dětský pokoj, WC a koupelna.

V suterénu je technické zázemí - plynový kotel, kotel na tuhá paliva, prádelna, WC, sklepy, garáž pro dvě osobní auta

Na pozemku jsou vybudovány další stavby- garáž s dílnou a zahradní domek.

Nemovitost je vhodná pro klidné rodinné bydlení v těsné blízkosti Českého ráje, s výbornou dopravní dostupností jak

do Mnichova Hradiště (7 km), Turnova (10 km), tak do Mladé Boleslavi (20 km).

V obci je dobrá občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, obchod, hospoda, hřiště).

V současné době je na nemovitosti věcné břemeno, které bude před prodejem vymazáno.

S vyřešením hypotečního úvěru Vám rádi pomůžeme.