

Prodej ubytovacího zařízení 1930 m² Nové Město nad Metují

Rezek, 54901, Nové Město nad Metují



Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

Jiří Parák

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

[info-reality@swisslifeselect.](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

[cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

Zastavěná plocha:	800 m ²	Užitná plocha:	1551 m ²
Plocha parcely:	1551 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ zařízení:	Penzion	Umístění objektu:	samota
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní příležitost! Lázně v Rezek koupě jedinečného kousku historie!

Máte rádi příběhy? Tak tenhle je vážně k nezaplacení! Dovolte nám představit vám exkluzivní nabídku bývalé lázně v Rezek, Nové Město nad Metují!

Při vstupu do této nemovitosti máte pocit, že jste právě vkročili do historického románu. Postaveno v roce 1801, toto místo pohltilo všechny příběhy a tajemství svých hostů. Ano, řeč je o českých velikánech jako Miroslav Tyrš a Jan Neruda, kteří zde našli inspiraci.

Co všechno dostanete? Hlavní budova s restaurací a nádhernými sály ideální pro svatby, oslavy nebo třeba pravidelná setkání s duchy minulosti. Pak je tady k dispozici prostorná kuchyně bez vybavení.

Místní studánka nabízí pitnou vodu s údajnými léčivými vlastnostmi. A pokud vám to nestačí, veřejný vodovod je jen kousek odtud.

Ale to není vše! Objekt obsahuje vedlejší budovy včetně bytového domu se čtyřmi jednotkami o dispozicích 2+1 (60 m²), 1+1 (52 m²), 3+1 (92 m²), 3+1 (95 m²), které čekají na váš osobní dotek. Zde najdete vinárnu, bazén, saunu a dokonce i velkou garáž pro vaše poklady. A jak bychom mohli zapomenout na sklady a kotelnu?

Celkově máte k dispozici více než 9 000 metrů čtverečních pozemků, abyste mohli vaši kreativitu pustit na volno. Prostory kanceláří a další potenciál pro rekonstrukci vám umožní přetvořit toto místo v úplně nový svět.

Tato nemovitost je nejen historickým pokladem, ale také investiční příležitostí, která se vyrovná hledání pokladu na konci duhy. Ať už chcete pokračovat v tradici lázní nebo tuto perlu proměnit ve svůj vlastní příběh, to rozhodnete vy.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvyšší nabídce, takže neváhejte a začněte psát další kapitolu této fascinující historie!

Pro více informací a prohlídky kontaktujte nás hned teď! Tato šance nepřijde dvakrát!