

Exkluzivně nabízíme krásný ateliér se zahradou s mnohostranným využitím

Nad Závěrkou, Praha 6, Praha



8 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Studená

Tel.: 739 500 590

GSM: +420739500590

E-mail:

jana.studena@gpre.cz

Plocha kanceláří:	75 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme Vám jedinečný prostor – ateliér s vlastní zahradou.

Ateliér má mnoho způsobů využití, dosud sloužil jako kancelář s otevřenou dispozicí. Stav je velice dobrý - kompletní rekonstrukce celého domu proběhla v roce 2015. Hlavní prostor o velikosti je velice variabilní, lze ho rozdělit na několik částí. Navazuje na něj zahrada o velikosti cca 101 m², ze které je výhled a vstup do klidného blízkého parku. Součástí ateliéru je předsíň, samostatná toaleta, koupelna s další toaletou a sprchovým koutem a technická místnost. Prostor může sloužit jako kancelář, školicí zařízení, callcentrum nebo ordinace lékaře.

PENB se připravuje.

Cena se rozumí včetně DPH.

V docházkové vzdálenosti se nachází zastávka tramvaje Malovanka.

Pokud Vás naše nabídka zaujala, velice ráda Vám umožním prohlídku.