

Prodej obchod a služby, Dašice, ul. nám. T.G.M.

53303, Dašice

**7 899 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Hlavsová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 352 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost, kde můžete spojit bydlení a podnikání? Máme pro Vás tento dům s historickým kouzlem na skvělém místě v centru Dašic. Přízemí disponuje 3 místnostmi a je nyní využíváno ke komerčním účelům. V patře je 5 pokojů a koupelna s WC. Půda je vyklizena a připravena k půdní vestavbě, dům je částečně podsklepen.

Přízemí nabízí všestranné využití pro obchod, kavárnu, cukrárnu, kosmetické služby aj.

V domě je zavedena městská voda, kanalizace i plyn. Je vytápěn ústředně plynovým kotlem, zároveň je možné využít krbová kamna, protože dům má dva komíny.

Zastavěná plocha činí 176 m². Zahrada má výměru 1902 m². Výhodou je kopaná studna. V přední části pozemku se nachází dlážděný dvůr a menší zemědělské stavby, v zadní části zahrady jsou vzrostlé ovocné stromy.

Město Dašice je vzdáleno pouze 10 km od Pardubic, kde najdete vše. Pro prohlídku a bližší informace mě neváhejte kontaktovat. S vyřízením výhodného financování Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté