

Prodej výrobního objektu, 424 m², Chodov, ul. Hrnčířská

21 993 000 Kč
za nemovitost

Hrnčířská, 35735, Chodov

Plocha kanceláří:	424 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji komerční objekty o celkové výměře 424 m² pro Vaše podnikání, skladování nebo výrobu. Volný pozemek okolo hal má výměru 1 985 m². Výborná dispoziční řešení objektů umožňují jejich rozmanité využití. Každá hala má samostatný prostor pro kancelář/kuchyňku, WC, sprchu a šatnu. Výhodou je kapacitní parkoviště s možností odstavení NA, zpevněné komunikace a nezastavěný pozemek pro rozvoj firmy. V areálu jsou tři velké kontejnery na dřevo, vytápění krbovými vložkami, kamny s výměníkem, tepelným čerpadlem/klima, rozvod plynu na hranici pozemku (chránička pod komunikací). Haly jsou po rozsáhlé rekonstrukci, byla provedena nová elektroinstalace včetně rozvaděčů, rozvody vody, dešťová a splašková kanalizace, rozvod tlakového vzduchu, výměna oken a vrat s elektropohonem, budovy zatepleny včetně stropů, vysoce únosné podlahy, větší hala s čedičovou dlažbou. Objekty se nachází v městě Chodov u Karlových Varů 5 km od dálnice D6 trasy SRN - Praha.



Vyřizuje

Ždárský David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz