

Prodej byt 2+1, 56m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 3, Žižkov, Bořivojova 1192/93, 13000

8 649 000 Kč
za nemovitost

Bořivojova, 13000, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásně zrekonstruovaný byt 2+1 s balkonem a sklepem o rozloze 56 m², nacházející se ve 4.NP cihlového domu. K bytové jednotce je možné přikoupit parkovací stání na dvoře.

Byt má vchod do kuchyně, ze které je vstup do ložnice a obývacího pokoje. V obývacím pokoji je umístěný krásný balkon, ze kterého je výhled na střechu národního divadla. V domě je nově vybudovaný výtah. Bytová jednotka má nově zrekonstruovaná špaletová okna a elektřinu.

Dům se nachází v klidné lokalitě na hranici Vinohrad a Žižkova v docházkové vzdálenosti stanice metra Hlavní nádraží nebo do krásného parku Riegrovy sady. Lokalita je dobře dopravně dostupná, nedaleko najdete stanici metra. V docházkové vzdálenosti je spousta krásných kaváren, vináren a restaurací.

K bytové jednotce náleží podílové spoluvlastnictví na třetinu dvora, díky čemuž můžete na dvoře parkovat až dvě auta.

Průkaz PENB není k dispozici, proto uvádíme třídu G.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N102230.



Vyřizuje

Michaela Landrgottová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz