

Prodej RD Litobratřice

67178, Litobratřice



2 700 000 Kč
za nemovitost

Provize se nehradí. Vč. právních služeb.

Vyřizuje
WJERA GROUP s.r.o.
Tel.: 604 737 864
GSM: 604 737 864
E-mail:
sebankova@seznam.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	446 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Školka; Zdravotnická zařízení
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu se zahradou v obci Litobratřice. Jako vlastníci nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v obci Litobratřice. Jedná se o nepodsklepenou stavbu o zastavěné ploše 110m². Celková plocha pozemku je 334m². Součástí prodeje je i parcela před domem o výměře 102m². V domě jsou kompletně rekonstruovány rozvody vody, odpadu, elektřiny a topení. Dům je vytápěn ústředním topením s krbovými kamny a ve

všech místnostech jsou instalovány elektrické konvertory. Rozvody elektřiny splňují podmínky distribuční sazby D57d. Dům má nové přípojky na vodu (PE) a kanalizaci (KG). Půda je vhodná k půdní vestavbě. Vnitřní prostory domu jsou po částečné rekonstrukci z roku 2014 a 2022. Dispozice tvoří 3 pokoje, kuchyň, koupelna. 2 pokoje jsou neprůchozí. V 1 místnosti jsou k dokončení omítky a podhled. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, koupelna 120l bojlerem. Dům je ihned k nastěhování.