

Prodej rodinného domu, 160 m², Děčín, ul. Pivovarská

Pivovarská, 40502, Děčín

**13 650 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Marek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	4
Užitná plocha:	160 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji obytný dům, v kterém je 5 bytových jednotek. Můžete ho využívat pro svou rodinu nebo na pronájem bytů. V přízemí se nachází 2 byty o velikosti 1+1 (34 m²) a 2+1 (58 m²). Celé první patro tvoří byt 6+1 o velikosti 109 m² a v druhém patře jsou byty 3+1 (63 m²) a 2+1 (44 m²). U domu je zahrada, která je dlouhodobě pronajata a slouží jako oáza k odpočinku. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí - nová plastová okna, zateplení, elektřina, rozvody plynu, vody a odpadů. V docházkové vzdálenosti je obchodní centrum Pivovar, škola, školka. Rádi Vás uvidíme na prohlídce a pro další informace kontaktujte makléře.