



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1468

Prodej bytu 3+kk, 79m², K Meteoru, Hradec Králové

K Meteoru, Hradec Králové



8 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Michal Kučera

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 604 275 814

E-mail:

michal.kucera@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám moderní, prostorný a vzdušný byt 3+kk v nové zástavbě, v klidné části Svobodných Dvorů, na okraji Hradce Králové. Byt se nachází ve třetím podlaží třípodlažní novostavby z roku 2016. Moderní kuchyně je spojena s obývacím pokojem, odkud se lze pohodlně dostat na větší ze dvou teras, ložnice a druhý pokoj mají společnou menší terasu. Koupelna je vybavená sprchovým koutem a díky velkoformátovým obkladům působí velmi luxusním dojmem. Další výhodou bytu jsou úložné prostory, řešené šatnou přístupnou z chodby i ložnice a vestavnou skříň v menším pokoji. Byt navíc disponuje ještě jednou malou místností, kterou lze užívat jako pracovnu, komoru nebo šatnu. Dalším benefitem je vlastní parkovací stání a sklep. Díky své orientaci nabízí byt dostatek světla po celý den. Slunečné dny a večerní posezení u grilu si tak můžete užít přímo na některé ze dvou velkorysých teras, které bohatě nahradí zahradu.

V blízkém okolí jsou hned dvě školky a základní škola, další občanská vybavenost je nedaleko. MHD je v dosahu pár minut a pro druhé vozidlo je možné dokoupit další parkovací stání.

Pokud Vás láká moderní bydlení v bezpečné a klidné lokalitě s možností častého pobytu venku, neváhejte a domluvte si schůzku na prohlídku, jsem vám plně k dispozici.