

Prodej komerčního areálu, Březno u Postoloprty

Postoloprty

9 900 000 Kč

za nemovitost

Plocha kanceláří:	2700 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji areál bývalého „Březenského mlýna“. Obec Březno se nachází nedaleko města Louny v blízkosti dálnice D7 (Praha-Chomutov-Chemnitz).

Areál se rozkládá na ploše cca 6600 m². Jedná se o soubor budov (skladové, výrobní a kancelářské) a zpevněných i nezpevněných ploch.

Stav nemovitostí je k rekonstrukci.

Do areálu je zavedena elektřina. Vodovodní přípojka na patě pozemku. Příjezdová komunikace aktuálně po rekonstrukci - asfaltová.

Dle platného územního plánu je areál zahrnut do ploch „VP“ - průmyslová výroba a sklady a „VD“ - drobná výroba a výrobní služby.

V případě zájmu lze jednat o dodávkách elektrické energie ze sousední vodní elektrárny za výhodných podmínek.

Blízkost dálnice a průmyslové zóny „TRIANGLE“ nabízí široký potenciál možného využití tohoto areálu.

V případě zájmu o bližší informace prohlídku areálu mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petr Andrášek**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420603448822**E-mail:** petr.andrasek@re-max.cz