



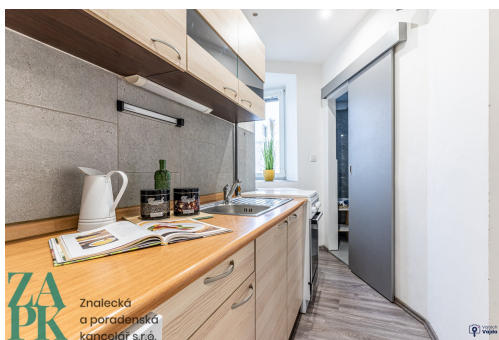
**Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.**

Prodej - Byty

číslo zakázky: **00876**

Prodej bytu 2+1 v Olomouci

Dr. Milady Horákové, 77900, Olomouc



3 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Michnáčová

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 770 154 075

E-mail:

katerina.michnacova@zapk.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt 2+kk v centru Olomouce? Tak jeden bychom pro vás měli na ulici Dr. Milady Horákové, ať už pro vaše vysněné bydlení nebo jako investici na pronájem, například pro studenty.

Olomouc je historické město, které je známé svou architekturou a kulturním dědictvím. Jeho malebné náměstí, lemované historickými budovami a kašnou láká turisty i místní obyvatele. V Olomouci je vynikající dopravní dostupnost a z naší nemovitosti se pohodlně dostanete do centra, do nákupních středisek, za kulturou i skvělým jídlem.

Náš byt o velikosti 45 m² je ve 3. nadzemním podlaží bytového domu a prošel kompletní rekonstrukcí v období 2020-2022 (plovoucí podlahy, rekonstrukce koupelny). Vytápění bytu je zajištěno plynovými wafkami a ohřev vody elektrickým boilerem. K bytové jednotce také náleží sklep, který je větší než klasická kóje.

Bydlení v této lokalitě je ideálním místem k životu pro jednotlivce, studenty ale i rodiny.

Pokud vás naše nabídka zaujala, rádi s vámi domluvíme prohlídku a také vám pomůžeme s financováním. Dokážeme zajistit financování s úrokovou sazbou 2,99%.