

Prodej domu v centru obce, Volyně

Lidická, Volyně

2 700 000 Kč

za nemovitost

K jednání.

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	75 m ²
Užitná plocha:	106 m ²	Plocha parcely:	75 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej kompletně zrekonstruovaného (2019), řadového domu v centru města - Úzká ulice. Objekt je provozován jako kavárna. Lze předělat na objekt k bydlení - rodinný dům. Částečně podsklepeno. Přístup do objektu jak z úzké ulice tak i přes dvorek souseda - věcné břemeno. Přízemí - kavárna (kuch. linka), prostor pro jídelnu, soc. zařízení pro personál, tech. místnost, schody na dvorek a dále do sklepa. První patro - obytný prostor - lze vestavět podlaží a tím vytvořit mezonetový prostor, soc. zař - 2x, úklidová komora. Napojeno na veškeré sítě kromě plynu. Vytápěno ústředním topením - elektrokotel. Prohlídky dle dohody.



Vyřizuje

Václav Turek**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420725590510**E-mail:** vaclav.turek@re-max.cz