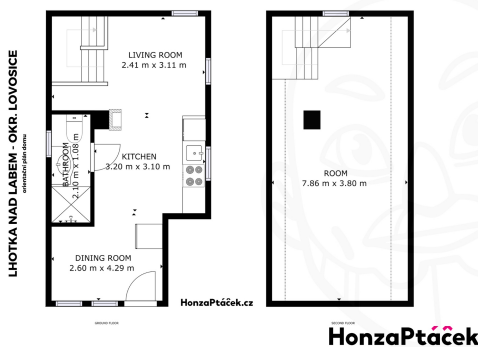


Prodej, chata na samotě, pozemek 5407m2, Lhotka nad Labem, okr. Lovosice

41002, Lhotka nad Labem



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Honza Ptáček

Tel.: 724 344 577

GSM: +420 724 344 577

E-mail:

info@honzaptacek.cz

Zastavěná plocha:	35 m ²	Užitná plocha:	50 m ²
Plocha parcely:	5407 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Bazén	Umístění objektu:	polosamota
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	ČOV pro celý objekt		

POPIS NEMOVITOSTI: Tato chata je unikátní hned v několika směrech. Je celá úplně nová, stojí na krásném místě a má obrovský pozemek.

Uvnitř voní nové dřevo a po její koupi tu nemusíte rekonstruovat, bourat či stavět. Prostě si nastěhujete své věci a spustíte režim "odpočinek".

Dispozice je 2+kk. V přízemí je jídelna, kuchyň, obývací pokoj a koupelna s toaletou a v podkroví útulná ložnice. Stojí na obrovském pozemku o celkové rozloze 5407m2 přímo na úpatí hory Lovoš, na okraji CHKO České středohoří. Z pozemku jsou krásné výhledy a okolo je jen pár menších nemovitostí. Je tu klid, soukromí a v noci nebe plné hvězd. Byla postavena v roce 2021. Hlavním stavebním materiálem je dřevo. Okna jsou plastová s před okenními roletami. Pokud preferujete bezpečnost, můžete využít přípravu pro bezpečnostní systém Jablotron. Chata je napojena na vlastní studnu o celkové hloubce 90m a odpad zajišťuje vlastní čistírna odpadních vod.

Virtuální prohlídku této nemovitosti najdete na mých webových stránkách přímo u inzerátu, nebo v záložce virtuální prohlídky.

V případě zájmu o prohlídku, jsem Vám k dispozici.