

Prodej bytu 4+1, 122 m², Brno, ul. Úvoz

Úvoz, 60200, Brno-střed, Brno

**12 890 000 Kč**

za nemovitost

K ceně bude připočtena
odměna RK.

Vyřizuje

Maloušek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	122 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento prvorepublikový byt se nachází ve 4. patře pětipatrového domu s výtahem a nabízí pohodlných 122 m² plochy. Byt má okna orientovaná na východ a západ, což zaručuje dostatek denního světla a příjemnou atmosféru. V roce 2014 byl tento byt částečně rekonstruován, což znamená, že noví majitelé budou mít levnější zařídit si ho dle svých představ a potřeb. Možnost financovat tuto nemovitost hypotékou vám umožní snadno naplnit svůj sen o vlastním bydlení v této prestižní čtvrti Brna. V okolí se nachází dostatek občanského vybavení, včetně škol, školek, obchodů a lékařů, což usnadňuje každodenní život. Tato lokalita také nabízí výbornou dostupnost do celého Brna, díky blízkosti dopravního uzlu Mendlovo náměstí. Bezproblémový přístup k městské hromadné dopravě a hlavním silničním tahům vám umožní snadný pohyb po městě a okolí. Pokud toužíte po prostorném, světlém a dobře dostupném bydlení v krásném Brně, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku.